

# 永济市行政审批服务管理局文件

永审管资发〔2023〕36号

## 永济市行政审批服务管理局 关于永济市城西街道初级中学新建 综合楼建设项目初步设计的批复

永济市城西街道初级中学：

你单位“关于呈请审批永济市城西街道初级中学新建综合楼建设项目初步设计的报告”收悉，经专家评审和我局研究，现对该项目初步设计批复如下：

### 一、项目名称

永济市城西街道初级中学新建综合楼建设项目

### 二、项目编码

2305-140881-89-01-333485

### 三、建设地址

永济市城西街道初级中学校内

### 四、建设规模及内容

拆除学校西侧食堂和车棚，总面积 480.95 m<sup>2</sup>；原址新建 1 幢 3 层框架结构 2332.63 m<sup>2</sup>的综合楼及其他相关基础设施配套设施。

## 五、工程设计主要依据

- 1、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
- 2、《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018 年版）
- 3、《中小学校设计规范》（GB50099-2011）
- 4、《建筑防火通用规范》GB55037-2022

## 六、项目概算总投资及资金来源

该项目概算总投资为 842.41 万元，其中：工程费用 717.82 万元，工程建设其他费用 77.10 万元，预备费 47.49 万元。

资金来源：按可行性研究报告批复的意见执行。

## 七、其他未述之处按国家、省、市各有关规范执行。

附件：永济市城西街道初级中学新建综合楼建设项目  
概算核定表



主送：市政府

抄送：发改局、自然资源局、财政局、审计局、统计局、教育局、住建局

永济市行政审批服务管理局 2023年7月20日印发

# 永济市城西街道初级中学校新建综合楼建设项目概算核定表



单位：万元

序号	工程或费用名称	概算金额						投资比例 (%)
		建筑工程	安装工程	设备及工器具	其他费用	预备费	合计	
	建设项目总投资 (一+二+三)	546.63	171.19		77.1	47.49	842.41	100%
一	工程费用	546.63	171.19				717.82	85.21%
(一)	永济城西中学综合楼	546.63	171.19				717.82	85.21%
二	工程建设其它费用				77.1		77.1	9.15%
1	建设单位管理费				11.2		11.2	1.33%
2	工程监理费				15.7		15.7	1.86%
3	招标代理费				4.8		4.8	0.57%
4	可研报告编制费				4.4		4.4	0.52%
5	勘察费				1.5		1.5	0.18%
6	设计费				27.1		27.1	3.22%
7	工程造价咨询费(编制工程 量清单及招标控制价)				3.0		3.0	0.36%
8	场地准备及临时设施费				8.4		8.4	1.00%
9	建设工程质量检测费				1.0		1.0	0.12%
三	预备费					47.49	47.49	5.64%
1	基本预备费					47.49	47.49	5.64%

